

REDE REGISTAL IBERO-AMERICANA

NEWSLETTER

**"Partilhando
conhecimentos,
fortalecendo
registos"**





Juan Carlos Mejía Coto, Diretor Executivo da Academia.

"ACADEMIA IBEROREG DE FORMAÇÃO REGISTAL CONTINUADA CURSO IBEROREG DE DIREITO REGISTAL GERAL"

Num esforço para fortalecer a formação jurídica registal, a Academia Iberoreg de Formação Registral Contínua, recentemente constituída como entidade de formação académica da IBEROREG, anuncia com grande satisfação o desenvolvimento do seu primeiro Curso Iberoreg de Direito Registral Geral, que reuniu especialistas de renome da área registal de toda a Ibero-América numa proposta educativa especializada e de vanguarda, enfocada principalmente na formação de especialistas em matéria registal e imobiliária.

Este curso inovador teve como objetivo proporcionar aos participantes o conhecimento dos princípios e fundamentos que enformam a instituição jurídica dos Registos de Propriedade, a disciplina do Direito Registral e sua evolução em diferentes sistemas registais, técnicas de inscrição, forma de operar dos registos, bem como os elementos que os caracterizam através de uma visão integral e comparativa dos sistemas jurídicos ibero-americanos, por meio de módulos que abordaram basicamente dois eixos temáticos:

MÓDULO I: CARACTERIZAÇÃO DO DIREITO REGISTAL E EVOLUÇÃO DO REGISTO PREDIAL

• MÓDULO II: PRINCÍPIOS REGISTAIS

A modalidade 100% virtual permitiu a participação de conservadores, funcionários de registos, notários e profissionais do direito a partir de qualquer um dos países, promovendo a troca de conhecimentos e experiências num ambiente académico multicultural. As aulas começaram a 26 de maio e terminaram com os últimos exames a 20 de julho. Desta vez, o curso foi ministrado a um primeiro grupo de 100 participantes de 16 países da Ibero-América através da plataforma acessível através da web: <https://academiaregstral.iberoreg.org/course/>

Sem dúvida, foi uma experiência muito gratificante, a primeira de muitas atividades académicas, que nos congregam nesta vocação, que tanto nos apaixona. Como disse ao anunciar este ambicioso projeto, o fortalecimento dos laços académicos entre as nossas nações é essencial para avançar em direção a um direito registal mais eficiente, seguro e integrador.



Lançamento oficial da Academia IBEROREG de Formação Continuada

VII Assembleia Geral da IBEROREG, San José da Costa Rica, 5 de dezembro de 2024

PARA O EFEITO, CONTOU-SE COM O APOIO FIRME E VOLUNTÁRIO DE DESTACADOS CONSERVADORES E ACADÉMICOS DE 13 PAÍSES MEMBROS DA REDE:

 Ángel Valero Fernández-Reyes (Esp)	 José Antonio Quirós (CR)
 Claudia Lavinia Figueroa (Gua)	 Juan Carlos Mejía (Hon)
 Cecilia Perrone (Uru)	 Liliana Giménez (Par)
 Didier Salazar (CR)	 Luís Alberto Aliaga (Per)
 Enrique Alvarado Valverde (CR)	 Manuel Jishín Godoy (Chi)
 Fernando Martínez (Esp)	 Marco Antonio Sepúlveda (Chi)
 Fernando Méndez (Esp)	 Máximo Juan Pérez (Esp)
 Gilberto Mendoza del Maestro (Per)	 Noemí Díez (Arg)
 Glenn Román (CR)	 Rocío Abril de Vidal (Pan)
 Indhira del Rosario Luna (RD)	 Regina Heit (Arg)
 Iván Jacopetti do Lago (Bra)	 Santiago Zárate (Chi)
	 Sergio Saavedra (Esp)

GLENN ROMÁN SALAZAR – COORDENADOR

Experiência e aprendizagem, conclusões do primeiro curso nas palavras do seu coordenador.

O primeiro curso de direito registral ministrado pela Academia Iberoreg marcou um marco no ensino desta matéria a nível internacional.

A reunião de professores, funcionários e especialistas nesta área jurídica só é possível graças à soma de esforços coordenados que resultaram num curso de altíssimo nível.

É um grande desafio concatenar as diferentes arestas desta matéria para conseguir oferecer o melhor de cada palestrante, sem deixar de lado o rigor académico que deve ser manifestado nessas atividades.

Este tipo de cursos demonstra o que os nossos países podem criar em conjunto, sabendo que a qualidade abunda.

O curso foi rigorosamente elaborado, seguindo uma metodologia profissional universitária tanto no seu desenvolvimento curricular como na sua avaliação, procurando abranger os temas com a amplitude doutrinária necessária para que todos os alunos adquirissem conhecimentos, partilhassem experiências e incrementassem o seu desejo de conhecimento sem restrição alguma.

Não há palavras que definam o orgulho e a felicidade que sentem todos aqueles que, de uma forma ou de outra, participaram no desenvolvimento desta atividade.

Desde já, estende-se o convite para que se inscrevam na próxima versão deste curso todos os alunos que desejem ampliar, consolidar ou compartilhar as suas experiências com os restantes colegas ibero-americanos.

E também se faz um apelo para que mais docentes e especialistas se envolvam no aperfeiçoamento do presente curso e dos que se planeiam abrir no futuro.

Esperamos que o curso tenha correspondido às expectativas e cumprido a missão da melhor forma possível, sabendo que o melhor ainda está por vir.

Um abraço cordial e fraterno a todos os conservadores e funcionários ibero-americanos.

IBEROREG PRESENTE

Como todos os anos, a rede participa de grandes eventos relacionados com a atividade registral ibero-americana.



CONSELHO ACADÉMICO – ACADEMIA IBEROREG

ENCONTRO INTERNACIONAL UNECE-GRÉCIA

PARTICIPAÇÃO DE SERGIO SAAVEDRA MORALES E PILAR VERDEJO

A IBEROREG participa no encontro internacional da UNECE na Grécia, com a presença dos Ministros do Ambiente e do Desenvolvimento Digital. Os diretores da Secretaria Técnica de Coordenação Pilar Verdejo e Sergio Saavedra intervieram no evento, que decorreu na sede do Governo, em Atenas, na Universidade Politécnica e no Centro de Convenções de Fira, na ilha de Santorini, onde teve lugar o encontro com autoridades locais. Santorini, uma ilha com uma atividade sísmica alarmante, na qual, conforme exposto pela IBEROREG, o trabalho dos conservadores com ferramentas como o Portal Registral de Emergências pode ser extremamente útil para ajudar as vítimas em caso de catástrofe. Foi o que aconteceu na ilha de La Palma durante a erupção vulcânica de 2022 em Cumbre Vieja.

Além disso, torna-se imprescindível o controlo registral tanto do urbanismo para fins turísticos como do arrendamento de curta duração. Só com um planeamento adequado destas atividades económicas será possível garantir o seu desenvolvimento sustentável.

Quanto à ocupação ilegal do território – afirmaram os representantes da Rede manifestaram que abordá-la sem contar com o Registo Predial só pode conduzir a resultados incompletos, injustos e efémeros.

PRÓXIMOS EVENTOS ACADÉMICOS

SETEMBRO 2025

SALTA, ARGENTINA.

No mês de setembro será realizado o primeiro Congresso Nacional e Ibero-Americano de Direito Registral Imobiliário, organizado pelo Conselho Federal de Registros de Propriedade Imobiliária da República Argentina.

Um espaço onde as 24 jurisdições argentinas, juntamente com membros da IBEROREG, irão trocar conhecimentos e experiências com o Cadastro, profissionais do direito, conservadores e outros atores-chave do setor imobiliário.

 @consejofederalrpi

OUTUBRO 2025

CADRI 2025



JOSÉ ANTONIO QUIRÓS ESPINOZA
DIRETOR DE RELAÇÕES INTERNACIONAIS CADRI – AEC

No mês de outubro do presente ano, o Curso CADRI, organizado desde o ano 2000 pelo Colégio de Registradores de Propriedade, Mercantil e Bens Móveis de Espanha, em colaboração com várias universidades espanholas de prestígio, completa 25 anos de formação a mais de 700 juristas de destaque na área do Direito Registral, bem como de um grande número de diretores-gerais, superintendentes e quadros diretivos que têm integrado as instituições registrais da Ibero-América. Na minha qualidade de Diretor de Relações Internacionais do CADRI-aec, convido aqueles que ainda não o fizeram, bem como todos os ex-alunos do CADRI, a participarem nesta importante comemoração.



SEGUIMOS AVANÇANDO JUNTOS, CONSTRUINDO O FUTURO PASSO A PASSO

MUITO EM BREVE, MAIS NOVIDADES NA NOSSA PRÓXIMA NEWSLETTER.
ATÉ À PRÓXIMA!

EQUIPA IBEROREG



[HTTPS://WWW.IBEROREG.ORG/](https://www.iberoreg.org/)



@IBEROREG



@IBEROREG